

CULTIVONS LA MAGIE DU TERRITOIRE



“Cultivons la proximité”

Tout à 15 minutes de chez vous

Item : Renforcer le réseau de villes et de villages

Briques :

Irriguons le territoire par le réseau des pôles de vie

Agissons pour offrir des habitats tout au long de la vie

Dynamisons villages, bourgs et hameaux

Garantissons et encourageons la vitalité commerciale des centres-villes et bourgs

Toutes les mobilités pour un territoire durable en mouvement



“ Un parc naturel 5.0”

Nature et paysages, un terreau pour l'avenir

Item : Renforcer la qualité de la nature et des paysages

Briques :

Grandissons avec notre force humaine unique et faisons fructifier notre capital paysager

Léguons une nature diversifiée aux générations futures

Bâtissons comme hier avec les techniques de demain

Raisonnons coutures urbaines et tissu rural

Réenchantons notre quotidien par la renaturation des villes et des bourgs



“Innovons la ruralité”

Item : Renforcer les économies du territoire

Briques :

Soyons fiers de notre terre nourricière augeronne visant l'Excellence

Promouvons notre terre d'investisseurs

Valorisons cet écrin de patrimoines d'exception



“Coopération et résilience”

Item : Renforcer la durabilité et la résilience du territoire par une gestion responsable

Briques :

Préservons nos ressources

Apprivoisons le risque

Pour de nouvelles énergies, valorisons nos richesses naturelles

1. CULTIVONS LA PROXIMITE : « Tout à 15 minutes de chez vous »

Au sein de l'agglomération, les pôles urbains doivent être confortés mais pas au détriment des villages et bourgs ruraux, car il y a une irrigation naturelle des pôles de vie par les communes rurales. L'interaction doit primer sur toute autre forme d'organisation.

Irriguons le territoire par le réseau des pôles de vie. Si la densification de l'habitat et la concentration des moyens s'impose à tous, il nous faut garantir un égal accès aux services dans le cadre d'une ruralité innervée. Du hameau à la ville centre, l'ambition est qu'on ait à se déplacer moins loin, que ça soit pour aller travailler, pour aller faire ses courses, pour se soigner, pour accéder à la culture ou pour se divertir.

Agissons pour offrir des habitats tout au long de la vie. Être agile, c'est aussi imaginer des logements adaptés aux besoins successifs d'une même population sur un même territoire. Il faut donc permettre et encourager une mobilité résidentielle adaptée à tous les temps de la vie.

Dynamisons villages, bourgs et hameaux. Les pôles de centralités doivent être pensés comme des écrans de vie qui favorisent le lien social et où se trouvent services, animations, équipements, culture et sport. Ces conditions favorables ne sauraient être l'apanage ou du simple ressort de la CALN et induisent la nécessité de conforter les communes en tant qu'acteurs de proximité.

Garantissons et encourageons la vitalité commerciale des centres-villes et bourgs. Une commune qui perd ses commerces est une commune qui se meurt à petit feu. La richesse de notre territoire repose en effet, sur ces petites localités où les commerces demeurent des pôles de stabilité et d'attractivité. Il faut donc être à l'écoute des porteurs de projets privés pour les soutenir et les accompagner conformément à l'intérêt général.

Toutes les mobilités pour un territoire durable en mouvement. La mobilité communautaire est une approche qui vise à penser la mobilité de manière à ce qu'elle réponde aux besoins de chacun, et rompe l'isolement géographique ou la relégation sociale. C'est à la fois un « accompagner à » et un « aller vers » qui va du transport à la demande et aux services itinérants et décentralisés qui se projettent sur les territoires.

2. UN PARC NATUREL 5.0 : Nature et paysages, un terreau pour l'avenir

Promouvons un nouveau type de Parc naturel qui, sans tomber dans la carte postale surannée ou rester figé dans une époque, visera à garantir durablement en ressources naturelles essentielles les générations futures afin de permettre la perpétuation d'un art de vivre propre à notre territoire.

Faisons fructifier notre capital paysager et humain unique. Sur le plan paysager, notre bocage se distingue des autres par son réseau de hameaux, de bourgs et son habitat dispersé qui fait des Augérons de véritables « aménageurs » d'un milieu naturel équilibré entre activités humaines et respect du biotope.

Léguons une nature diversifiée aux générations futures. En préservant la biodiversité de la faune et de la flore, nous construisons un avenir plus sûr et plus sain. Face aux conséquences désastreuses du réchauffement climatique, de la pollution et de la destruction des écosystèmes, nous aurons à transmettre un terroir où notre population pourra s'épanouir pleinement.

Bâtissons comme hier avec les techniques de demain. Réinterprétons notre bâti traditionnel et caractéristique du Pays d'Auge fait de colombages et de maison à pans de bois ou de briques. Cette forme d'habitat résolument écologique, dans sa structure et ses matériaux, permet de continuer à écrire l'histoire du territoire qui se veut particulièrement résilient.

Raisonnons coutures urbaines et tissu rural. Réinventons la ruralité à l'aune de l'interdiction de toute consommation de terre agricole nouvelle. La reconversion des friches industrielles en ville, des dents creuses dans les bourgs ou des ruines et masures dans le rural, seront donc à l'avenir les relais de croissance de l'habitat de demain.

Réenchantons notre quotidien par la renaturation des villes et des bourgs. Renaturons nos villes et accroissons la présence de l'eau afin d'amplifier l'effet rafraichissant des espaces végétalisés tout en prévenant les risques d'inondations, en grande partie dues à l'imperméabilisation des sols.

3. INNOVONS LA RURALITE

Lisieux Normandie, un territoire rural préservé qui a l'ambition de conforter ses économies en continuant à innover. L'image de cette ruralité moderne s'appuie notamment sur des filières d'Excellence : Industrie, agriculture. Filières à valoriser sans oublier l'ensemble des secteurs économiques du territoire qui les mettent en exergue (artisanat, commerces...)

Soyons fiers de notre terre nourricière augeronne visant l'Excellence. Qualité de nos produits locaux, labellisations internationalement connues, continuons à allier innovation et tradition afin de favoriser une production agricole et alimentaire qualitative pour nos habitants.

Promouvons notre terre d'investisseurs. Avec une diversité de filières industrielles réparties sur l'ensemble du territoire, créons un écosystème d'innovation entrepreneuriale en facilitant la mise en réseau, le développement, l'implantation des entreprises au travers d'aménagements qualitatifs et d'une stratégie foncière et immobilière ambitieuse. Ainsi, promouvons notre Excellence au profit de l'emploi.

Valorisons cet écrin de patrimoines d'exception. Promouvons notre patrimoine paysager, architectural en favorisant des modes de découverte respectueux de notre tourisme nature (équitation, deux-roues). Accompagnons le développement des activités touristiques en offrant un hébergement de qualité et répondant aux attentes du touriste du Pays d'Auge. Valorisons notre gastronomie d'Excellence.

4. COOPERATION ET RESILIENCE

Lisieux Normandie, territoire de coopération et de solidarité pour définir une politique de gestion des risques. Responsables collectivement, acteurs locaux mais également citoyens, il s'agit d'unir les forces pour maintenir l'habilité du territoire. L'écosystème du territoire devra s'appuyer sur la capacité à mixer les solutions à travers des orientations flexibles, agiles et de l'adaptabilité tout en capitalisant sur notre connaissance des risques.

Préservez nos ressources en faisant de l'accès à une eau de qualité l'un des premiers enjeux d'un territoire habitable. Aménageons et urbanisons de manière à optimiser les réseaux existants.

Apprivoisons le risque, prenons en conscience et apprenons à vivre avec. Favorisons les fonctionnements naturels et limitons les constructions dans les secteurs soumis aux risques naturels (inondations, cavités souterraines...) et technologiques.

Pour de nouvelles énergies, valorisons nos richesses naturelles, mixons les potentiels énergétiques (vent, soleil bois). Ayons l'ambition d'innover et favorisons l'intégration paysagère et architectural de ces énergies renouvelables.